

道县仙子脚镇国土空间规划 (2021—2035 年)

图 件

- 国土空间总体格局规划图
- 国土空间控制线规划图
- 镇村体系规划图
- 综合交通规划图
- 设施规划图
- 国土空间规划分区图
- 耕地与永久基本农田保护红线图
- 详细规划编制单元划分图
- 重大项目用地布局图
- 自然灾害风险分布图
- 镇政府驻地国土空间用地规划图
- 镇政府驻地控制线规划图
- 镇政府驻地设施规划图
- 镇政府驻地道路交通规划图

道县仙子脚镇国土空间规划（2021-2035年）

——国土空间总体格局图



指北针与比例尺

图例

农业发展区	国道357城镇发展轴	省(自治区、直辖市)界
森林保护区	厦蓉高速三产联动发展轴	县界
居住生活区	县道X066城乡融合发展轴	乡、镇、街道界
镇区中心		村界

道县仙子脚镇国土空间规划（2021-2035年）
——国土空间控制线规划图



指北针与比例尺

乡镇规划指标分解表

序号	名称	耕地保有量	永久基本农田保护面积	生态保护红线面积	城镇开发边界
1	农科站村	30.63	30.66		
2	塘头村	144.19	137.66	304.58	
3	农科站村	79.15	78.08		
4	农科站村	190.91	185.83	1.61	
5	农科站村	99.33	86.99		39.33
6	仙子脚村	76.70	99.01	31.92	26.46
7	罗敏村	119.65	116.83	98.42	
8	洞尾村	135.76	130.08		
9	小洞尾村	126.17	124.01	379.83	
10	黄田村	214.45	210.51	155.61	
11	白土塘村	163.16	160.15		
12	向明村	108.49	104.05	494.68	
13	车田洞村	37.57	34.35	8.97	
14	下石塘村	74.94	72.80		3.52
15	下柏村	82.74	81.14		
16	仙子脚村	106.71	104.46		
17	下柏村	80.62	76.61		
18	石山脚村	90.23	88.02	94.81	
19	沙田村	149.80	145.97	12.35	1.36
20	大伟村	136.37	131.09	373.89	
21	神仙头村	72.44	70.47	193.86	
22	跃进机城厂	21.79	12.66	9.59	0.38
23	桥头林场	0.14	0.08	140.57	
合计		2341.85	2240.91	2302.68	71.06

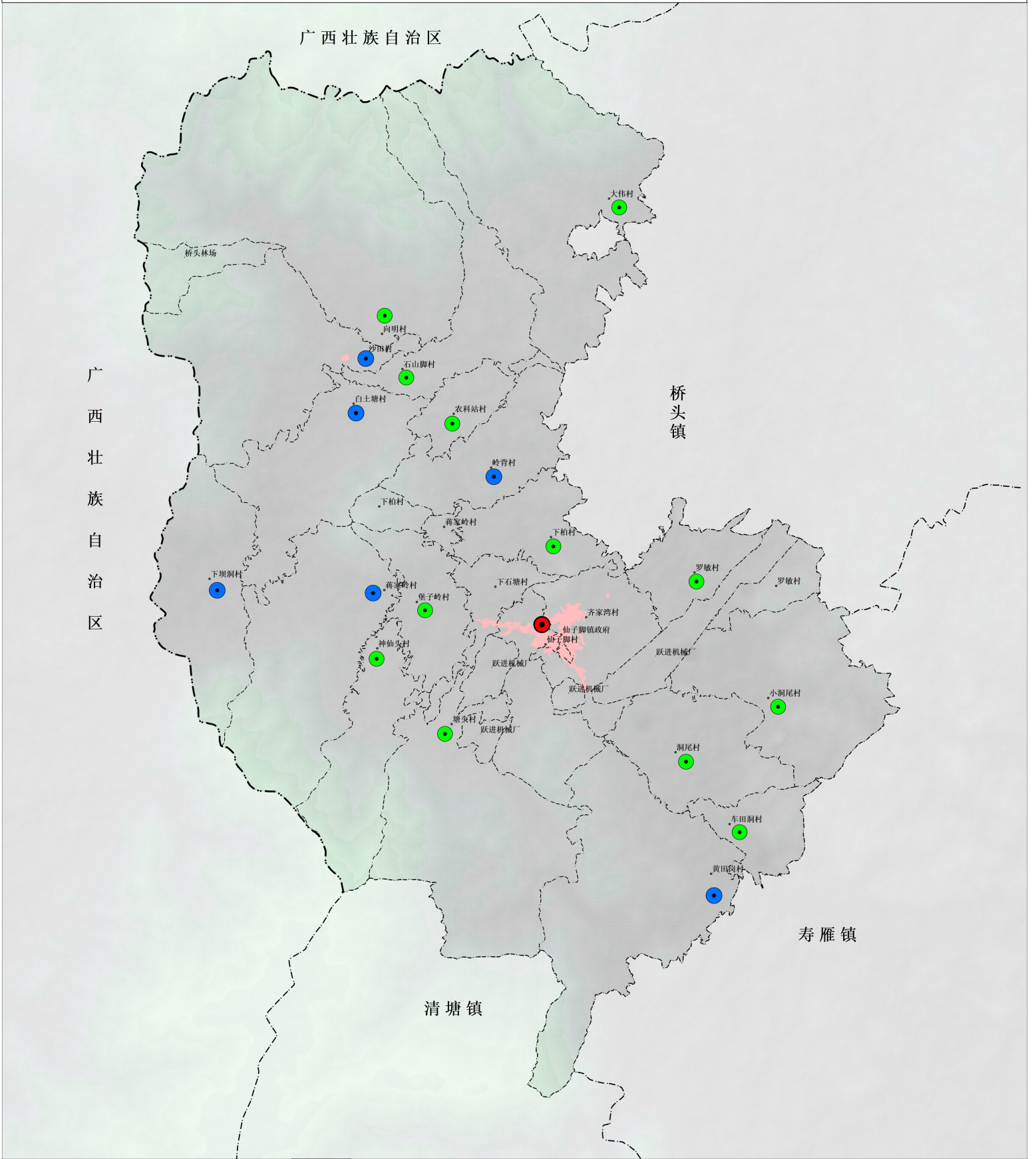
单位：公顷

图例

- ★ 乡镇驻地
- 省(自治区、直辖市)界
- 县界
- 乡、镇、街道界
- 村界
- 城镇开发边界
- 生态保护红线
- 永久基本农田保护线

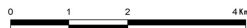
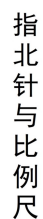
道县仙子脚镇国土空间规划（2021-2035年）

——镇村体系规划图



指北针与比例尺	图例	● 中心镇区	--- 省(自治区、直辖市)界
		● 中心村	--- 县界
		● 一般村	--- 乡、镇、街道界
			--- 村界

——综合交通规划图



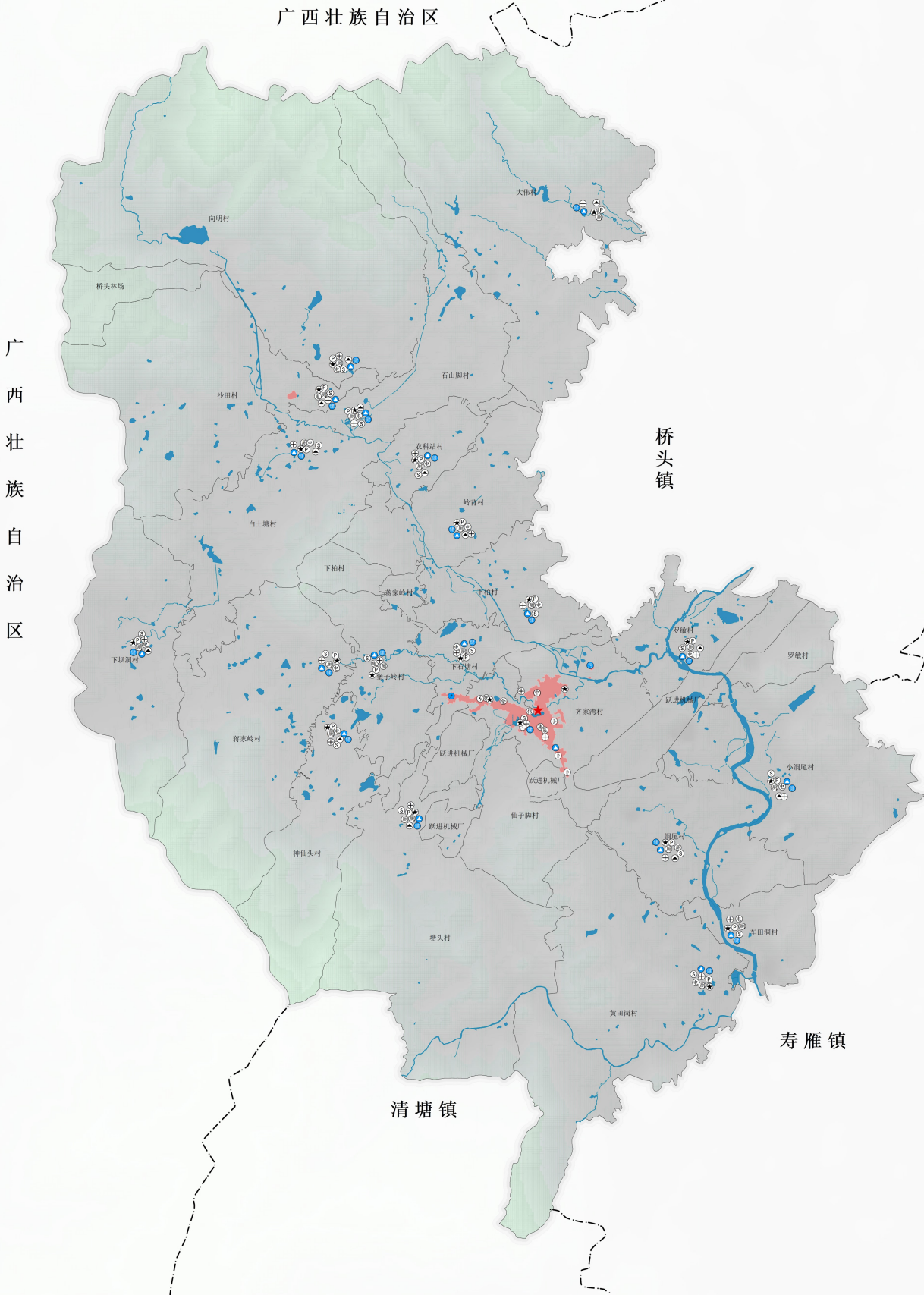
 乡镇驻地
 城镇发展区
 省(自治区、直辖市)界
 县界
 乡、镇、街道界
 村界

— 县道
— 乡道
— 村道

 互通立交
 规划车站

道县仙子脚镇国土空间规划（2021-2035年）

——设施规划图

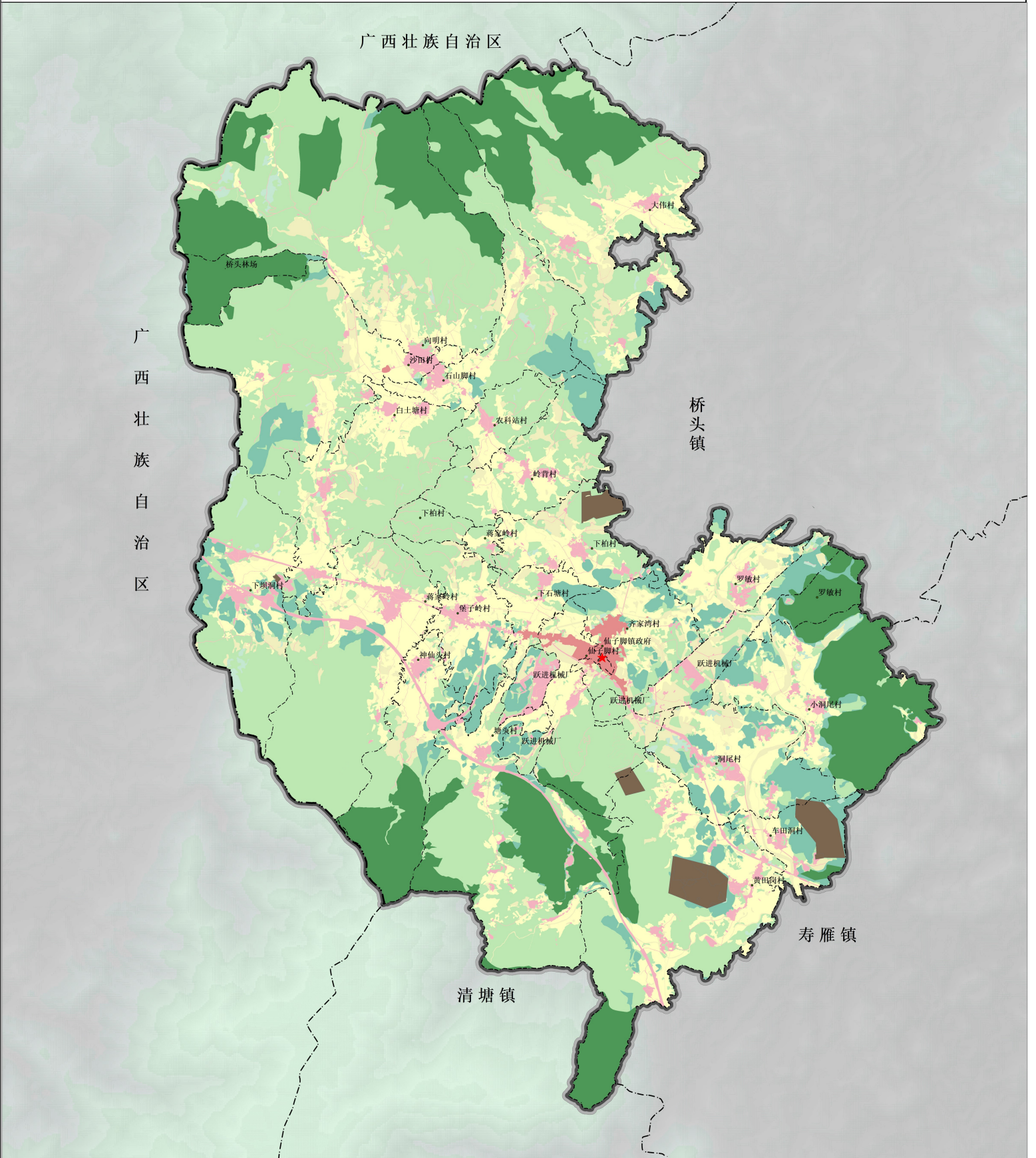


指北针与比例尺

图例

★ 现状村委会	④ 现状仓库	② 现状农庄	Ⓜ 现状阅览室	Ⓜ 现状变压器	★ 乡镇驻地
⑧ 现状中学	Ⓜ 现状卫生院/卫生室	② 现状农贸市场	Ⓜ 现状液化气供应站	Ⓜ 现状便民超市	■ 陆地水域
⑧ 现状小学	Ⓜ 现状污水处理设施	② 现状加油站	Ⓜ 现状老年人活动中心	Ⓜ 现状银行	■ 城镇发展区
⑧ 现状幼儿园	Ⓜ 现状通信基站	② 现状垃圾转运站	Ⓜ 现状邮政代办点	Ⓜ 现状邮政代办点	--- 省(自治区、直辖市)界
Ⓜ 现状停车场	Ⓜ 现状变电站	② 现状室外活动场地	Ⓜ 现状污水处理设施	Ⓜ 现状污水处理设施	--- 县界
Ⓜ 规划健身场	Ⓜ 规划供变电站	Ⓜ 规划污水处理设施			--- 乡、镇、街道界
Ⓜ 规划垃圾收集点					--- 村界

道县仙子脚镇国土空间规划（2021-2035年）
——国土空间规划分区图



指北针与比例尺

国土空间规划分区表

一级规划分区	二级规划分区	面积（公顷）
生态保护区		2302.68
生态控制区		942.46
农田保护区		2410.25
城镇集中建设区	居住生活区	43.5
	综合服务区	10.24
	商业商务区	1.41
	工业发展区	1.59
	物流仓储区	1.02
	绿地休闲区	0.9
	交通枢纽区	12.4
	战略预留区	0
城镇弹性发展区		0
特规用途区		0
其他城镇建设区		0
乡村发展区	村庄建设区	480.56
	一般农业区	1813.12
	林业发展区	5192.04
	牧业发展区	0
矿产能源发展区		167.89

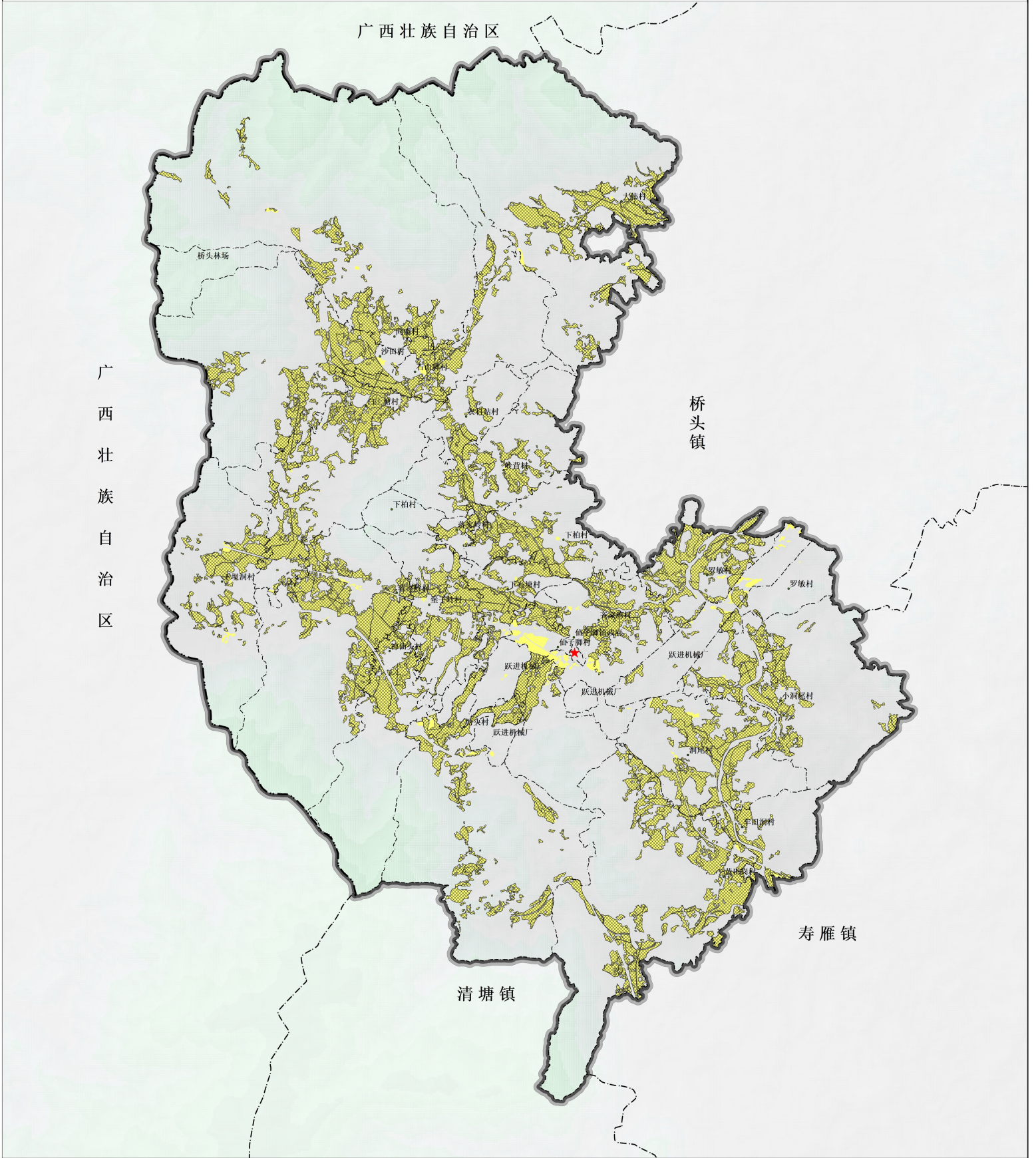
单位：公顷

图例

- ★ 乡镇驻地
- 省(自治区、直辖市)界
- 县界
- 乡、镇、街道界
- 村界
- 矿产能源发展区
- 生态保护区
- 生态控制区
- 农田保护区
- 城镇发展区
- 一般农业区
- 林业发展区
- 牧业发展区
- 村庄建设区

道县桥头镇国土空间规划（2021-2035年）

——耕地与永久基本农田保护红线图



指北针与比例尺

耕地保护目标和永久基本农田保护指标分解表

单位：公顷

序号	名称	耕地保有量	永久基本农田保护面积
1	农科站村	30.53	30.06
2	塘头村	144.19	137.66
3	岭背村	79.15	78.06
4	蒋家岭村	190.91	185.83
5	齐家湾村	99.33	86.99
6	仙子脚村	76.70	59.01
7	罗殿村	119.65	116.83
8	洞尾村	135.76	130.08
9	小洞尾村	126.17	124.01
10	黄田岗村	214.45	210.51
11	白土塘村	163.16	160.15
12	向明村	108.49	104.05
13	车田洞村	37.57	34.35
14	下石塘村	74.94	72.80
15	下柏村	82.74	81.14
16	堡子岭村	106.71	104.46
17	下坝洞村	80.62	76.61
18	石山脚村	90.23	88.02
19	沙田村	149.80	145.97
20	大伟村	136.37	131.09
21	神仙头村	72.44	70.47
22	跃进机械厂	21.79	12.66
23	桥头林场	0.14	0.08
合计		2341.85	2240.91

图例

- ★ 乡镇驻地
- 永久基本农田
- 耕地
- 省(自治区、直辖市)界
- 县界
- 乡、镇、街道界
- 村界

——详细规划编制单元划分图



—— 公路
— · — 省(自治区、直辖市)界
- - - - 县界
- - - - 乡、镇、街道界
- - - - 村界

——重大项目用地布局图

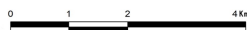
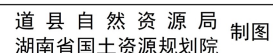


图
例

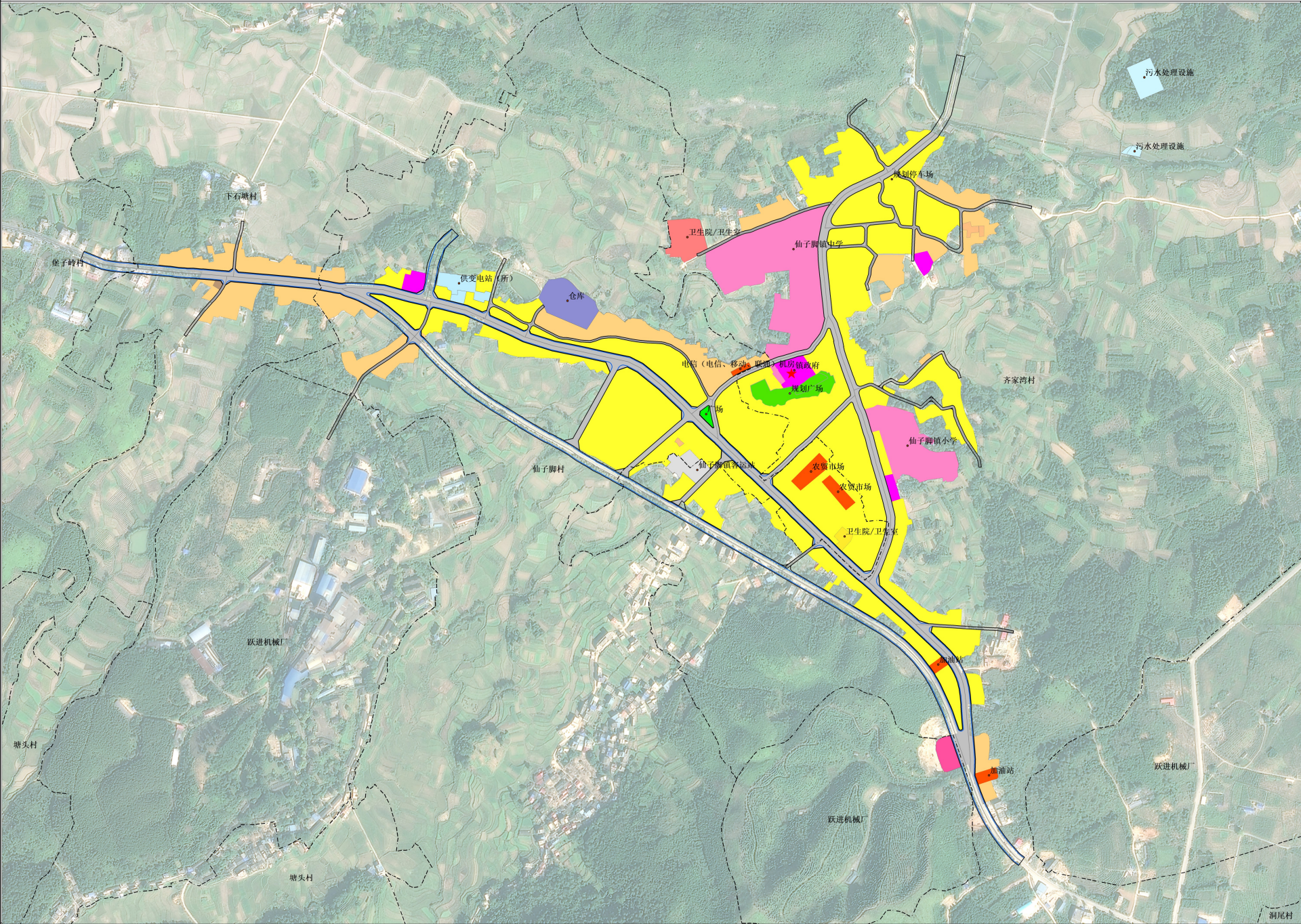


——自然灾害风险分布图

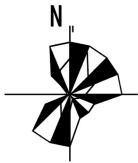


道县仙子脚镇国土空间规划（2021-2035年）

-镇政府驻地国土空间用地规划图



风玫瑰与比例尺



0 1.5 3.0 6.0km

用地规划结构表

单位：公顷、%

一级类	2020年 (基期年)		2035年 (目标年)	
	面积	占比	面积	占比
居住用地	33.77	50.68	43.50	61.22
公共管理与公共服务用地	10.74	16.12	10.24	14.41
商业服务用地	1.29	1.94	1.41	1.98
工业用地	0.05	0.08	0.03	0.04
仓储用地	1.02	1.53	1.02	1.44
交通用地	6.16	9.24	12.40	17.45
公用设施用地	0.11	0.17	1.56	2.20
绿地与开敞空间用地	0.00	0.00	0.90	1.27
空白用地	0.00	0.00	0.00	0.00
其他土地	7.00	10.50	0.00	0.00
其他建设用地	6.50	9.75	0.00	0.00
合计	66.64	100.00	71.06	100.00

图 例

- 耕地

林地

草地

裸地

农业设施建设用地

城镇住宅用地

农村宅基地

公共管理与公共服务用地

商业服务用地

工业用地

采矿用地
- 仓储用地

铁路用地

公路用地

城镇道路用地

交通场站用地

其他交通设施用地

公用设施用地

绿地与开敞空间用地

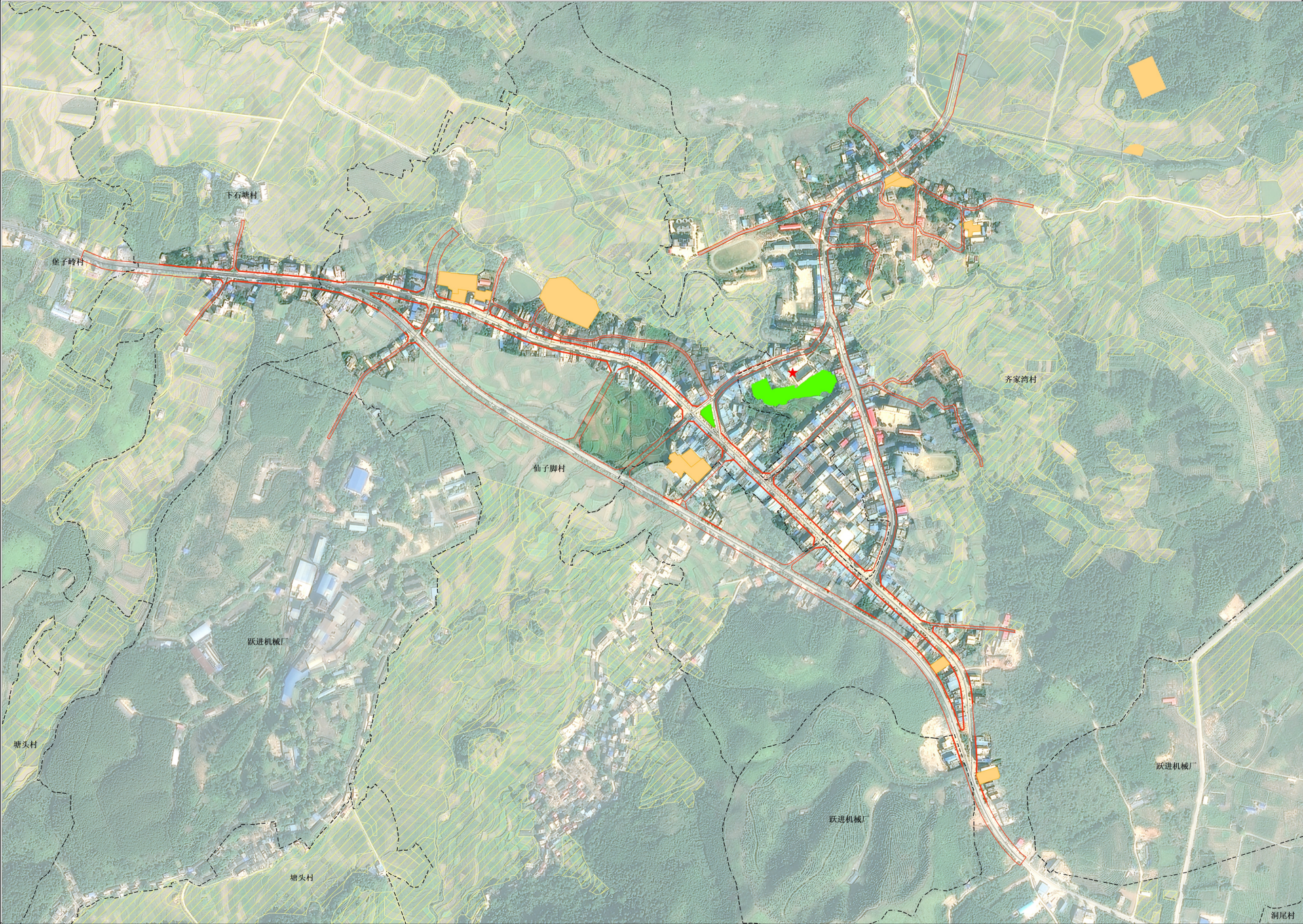
特殊用地

水域水域

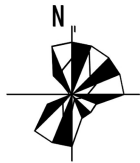
其他土地

道县仙子脚镇国土空间规划（2021-2035年）

-镇政府驻地控制线规划图



风玫瑰与比例尺

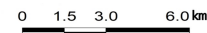


0 1.5 3.0 6.0km

图 例

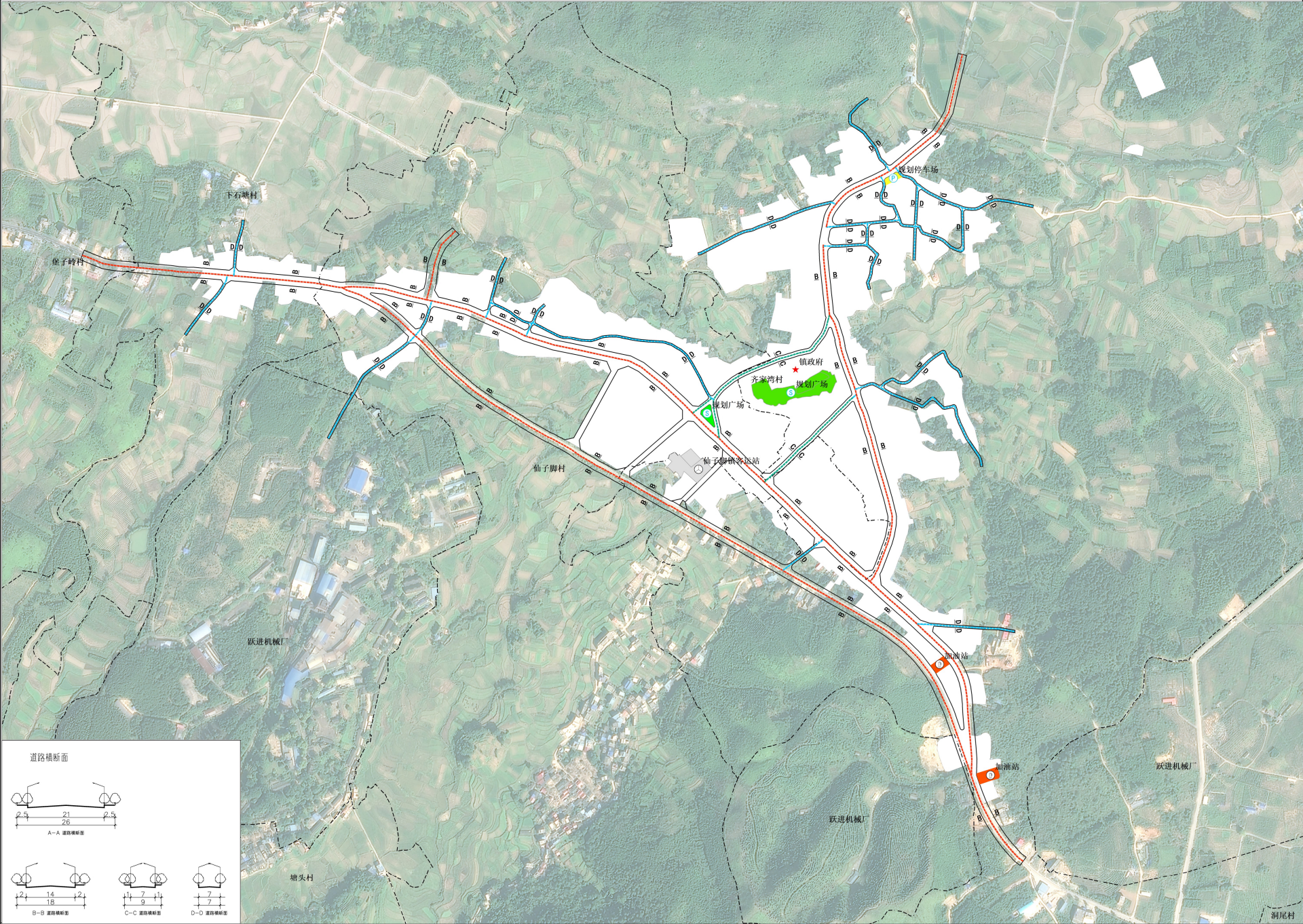
- | | |
|-----------|----|
| 永久基本农田保护线 | 黄线 |
| 道路红线 | 蓝线 |
| 绿线 | |

-镇政府驻地设施规划图

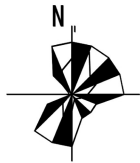


道县仙子脚镇国土空间规划（2021-2035年）

-镇政府驻地道路交通规划图



风玫瑰与比例尺



0 1.5 3.0 6.0km

图 例

- ★ 镇政府
- ① 仙子脚镇客运站
- ② 加油站
- ③ 规划停车场
- ④ 规划广场
- 主干路
- 支路
- 次干路

